



PROVINCIA DI IMPERIA

DIREZIONE OPERATIVA AMBIENTE TERRITORIO URBANISTICA

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE N. H2/ 1230 DEL 27/10/2014

OGGETTO: Variante al PRG vigente finalizzata all'esecuzione di intervento di demolizione ricostruzione con delocalizzazione e ampliamento di fabbricato esistente ai sensi dell'art. 6 L.R. n. 49/2009. Prat. n. 18/2014. Soc. SELMONT AGRO APS..

IL DIRIGENTE

Premesso

- Che in data 16/09/2014 è stata avviata, presso l'autorità competente provinciale – Direzione Operativa Ambiente Territorio Urbanistica / Ufficio Valutazione Ambientale Strategica – a seguito della trasmissione della relativa domanda con nota 39274 del 10/09/2014 da parte del Comune di Bordighera, la procedura di verifica di assoggettabilità alla VAS ai sensi dell'art. 13 della L.R. 32/2012 per “*Variante al PRG vigente finalizzata all'esecuzione di intervento di demolizione ricostruzione con delocalizzazione e ampliamento di fabbricato esistente ai sensi dell'art. 6 l.r. 49/2009*”;
- Che la variante non fa da quadro di riferimento per l'approvazione di progetti rientranti nel campo di applicazione della VIA, né prevede interventi di trasformazione all'interno di SIC e ZPS tali da far ritenere necessaria una valutazione di incidenza;

Tenuto conto

- Che le indicazioni applicative in materia di valutazione ambientale di piani e programmi, emanate dalla Regione Liguria ai sensi dell'art. 17 della L.R. 32/2012 con Deliberazioni della Giunta Regionale n° 331/2013 e n° 223/2014 forniscono, fra l'altro, puntuali indirizzi applicativi al fine di consentire all'autorità competente di verificare autonomamente le condizioni di assoggettamento alla verifica di assoggettabilità VA con lo scopo di semplificare e sveltire la definizione dei vari iter e favorirne la rapida conclusione ove ne sussistano le condizioni;
- Che fra le varie fattispecie individuate nelle citate deliberazioni, sono indicati al punto B.2 anche i casi soggetti a Verifica di Assoggettabilità nel caso in cui sussista anche una sola di un elenco di situazioni stabilendo conseguentemente che in tutte le fattispecie non rientranti nelle situazioni elencate, al fine

dell'esclusione dalle procedure di valutazione ambientale, è necessario che la documentazione di piano/variante sia corredata di una breve relazione che argomenti la non sussistenza delle criticità esposte;

Rilevato che

- il progetto prevede la costruzione di un nuovo fabbricato utilizzando la volumetria residenziale di un edificio realizzato abusivamente e successivamente condonato;
- il nuovo edificio sarà disposto su due livelli di cui quello sottostante, interrato su tre lati, adibito a ricovero animali e quello al piano primo adibito ad abitazione;
- il fabbricato avrà forma regolare, prospetti rivestiti in pietra a spacco, copertura a falde con manto in tegole laterizie;
- la proprietà ha un'estensione di circa mq 46000, il volume del fabbricato esistente è pari a circa mc 140 mentre di quello in progetto è pari a circa mc 300;

Considerato

- Che l'istruttoria condotta dall'ufficio VAS si è concretizzata nella relazione tecnica di cui al documento allegato che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- Che dagli esiti dell'istruttoria, riportati nella suddetta relazione, risulta che la variante di piano in esame non rientri nei casi da assoggettare a Verifica di Assoggettabilità di cui all'art. 13 della L.R. 32/2012;

Visti

- Il D.lgs 3.4.2006 n. 152 "Norme in materia ambientale" e ss.mm. ed ii. E, segnatamente, all'articolo 6;
- Il disposto di cui alla L.R. 19 Agosto 2012 n. 32 "Disposizioni in materia di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) e modifiche alla Legge Regionale 30 Dicembre 1998 n. 38 (Disciplina della Valutazione di Impatto Ambientale);
- Le delibere G.R. n. 223/2014 e n. 331/2013 "Indicazioni applicative ai sensi dell'art. 17 della L.R. n. 32/2013 in materia di Valutazione Ambientale di Piani e Programmi";
- La Sentenza della Corte Costituzionale n. 178 in data 1 Luglio 2013 con la quale è stata dichiarata l'illegittimità costituzionale degli artt 3, c. 2 e 18, c. 2 e 4, nonché dell'Allegato A della Legge della Regione Liguria 10.8.2012 n. 32;

Visto

il T.U. delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali n. 267 del 18.8.2000;

Visto

lo Statuto provinciale approvato dal Consiglio Provinciale con deliberazione n. 64 del 10.6.1991 e successive modifiche;

Visto

il Regolamento sull'Assetto Dirigenziale della Provincia di Imperia approvato con deliberazione di Giunta Provinciale n. 191 del 14.6.2001;

RITIENE

1. Che non sia necessaria l'attivazione della procedura di Verifica di Assoggettabilità a VAS di cui all'art. 13 della L.R. 32/2012 nei confronti della *"Variante al PRG vigente finalizzata all'esecuzione di intervento di demolizione ricostruzione con delocalizzazione e ampliamento di fabbricato esistente ai sensi dell'art. 6 l.r. 49/2009"* presentata dalla Soc. SELMONT AGRO APS ;
2. Che il presente provvedimento sia pubblicato, per estratto, sul B.U.R.L.

Contro il presente provvedimento può essere inoltrato ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Liguria entro 60 giorni o alternativamente ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla notifica, comunicazione o pubblicazione.

Il Dirigente
Ing Enrico LAURETTI